

国際ロータリー会長 ステファニー A.アーチック  
第2730地区ガバナー 笹山 義弘  
鹿児島市内ガバナー補佐 Aグループ 佐藤 俊一  
Bグループ 松村 武久

## 第2730地区 鹿児島サザンウインドロータリークラブ



事務局・例会場 ホテルレクストン鹿児島 2024-2025年度  
〒892-0844 鹿児島市山之口町4-16 4A 会長 森迫直子  
TEL 090-5295-2736 会長エレクト 本木順也  
FAX 099-210-7887 幹事 本木順也  
例会日 1ヶ月2回 木曜日 12:30~13:30 編集 会報・広報委員会  
Eメール kswrc@po5.synapse.ne.jp HP https://ksw-rc.org

### 第1222回例会 2025年(令和7年) 2月20日(木) 本日のプログラム「ロータリー大学(クラブ運営委員会)」 vol.29-16

前回第1221回例会(2/6(木))の報告 於:レクストン

#### 【会長アドレス】 会長 森迫直子

皆さん、こんにちは。

暦の上では2月4日の立春を過ぎ春になったという事ですが、春とは名ばかりで今週は火・水・木と雪まで降ってきました。南九州市まで通勤する身としては、過去の教訓から雪の降る日と豪雨の日は仕事に行くのはよほどの事がないかぎり深く諦めることにしています。

過去の教訓と申しますのは、20年以上前に雪の降る日に鹿児島市内から知覧方面へ運転している途中、ちょうど碎石場の近くで知覧方面から峠を下ってきた車が雪で横滑りを始めて、対向車線を越え私の車に正面衝突してきました。対向車も私もどうなすすべもなく、ぶつかるのをスローモーションで見る感じでした。スピードを出していなかったのですが、お互いに怪我はありませんでしたが、ぶつかった衝撃と恐怖はなんとなく残っており、この事故がトラウマになって雪の日はもちろんですが豪雨などの悪天候の日の運転もなるべく控えることにしています。皆さんもお気をつけてください。

先ほど立春と申し上げましたが、立春は春が始まった1日目の事で、冬から春に切り替わる節目として、立春の前日を節分の日としています。つまり節分は冬の最後の日となります。節分と言うと豆撒きする2月3日のイメージですが、春夏秋冬の季節が変わる節目は全て節を分ける意味あいの日として節分となります。ちなみに、2月3日の節分に豆まきをするのは、厄払いをして春を迎えるという意味もあるそうです。来年の節分や立春に

は、冬の終わりと春の始まりをイメージしてみるのもいいかもしれません。

今日は、社会問題ともなっている事案ですが、仕事で本当に相談が多くなった事柄の一つについて少しお話します。

私は仕事柄、相続に関する登記などを業としておりますので、登記にかかわらず相続にまるわる相談がきます。令和6年4月から相続登記の義務化が施行されました。法務省や行政等の広報によりご存じの方も多いと思いますが、不動産を取得した相続人に対し、その取得を知った日から3年以内に相続登記の申請を義務付け、施行日以前の相続でも、未登記であれば、義務化の対象となり「正当な理由」がないのに申請を怠ったときは、10万円以下の過料の対象となります。

このような法律が施行された背景とし、所有者不明土地の解消とういうことが根底にあります。所有者不明土地とは、不動産登記簿により所有者が直ちに判明しない土地・所有者が判明しても、その所在が不明で連絡が取れない土地を言います。

所有者不明土地の問題点は、所有者の探索に多大な時間と費用が必要であり、所有者の所在が不明な場合には、土地が管理されず、放置されることが多くなります。また、公共事業や復旧・復興事業が円滑に進まず、民間取引が阻害されるなど、土地の利活用が阻害され、隣接する土地への悪影響が発生します。このような問題は、高齢化の進展による死亡者の増加等により、今後ますます深刻化するおそれがあり、所有者不明土地問題の解決は、喫緊の課題となっています。

今の時代、特に地方において、不動産はプラスの財産ではなく負の財産ととらえられることが多く、相続によ

る不動産の取得ではなく取得したくないからどうにかすることはできないかという相談が増えています。相続登記が義務化となって、猶更そういう相談は増えてきました。

国は、そういう不動産を手放したいという問題に対処するため、相続土地国庫帰属制度を創設しました。

これは相続又は遺贈(相続人に対する遺贈に限る)により取得した土地を手放して、国庫に帰属させるものです。いらぬ土地があるから国に寄付したいと相談に来られる方が多くなりました。

しかし、国庫に帰属するには、要件を満たし、審査に通過、承認され負担金を納めることが条件となります。

要件とは、土地に対し通常の管理又は処分をするにあたり過分の費用や労力を要する土地は不可ということで、土地の上に工作物がある土地、土壌汚染や埋蔵物がある土地、危険な崖がある土地、権利関係に争いがある土地、担保権が設定されている土地、通路など他人によって使用される土地は審査に通じません。

さらに要件審査を通過し承認が得られたら、10年分の土地管理料を負担金として納めなければなりません。

負担金の金額については、市街地なのか森林なのかなどで決められております。ちなみに、(例)によりますと一般の市街地の宅地は100㎡約55万円・200㎡約80万円、田んぼ畑は500㎡約72万円森林1500㎡約27万円それ以外は面積にかかわらず20万円となっているようです。

相談者は簡単に国に寄付できると思って相談に来られる方もおり、説明するとほぼ皆さん諦めて帰って行かれます。

もし、皆さんの中で実際にその制度を使ってみたいという方がいらっしゃいましたら、鹿児島県内では、山下町の法務局本庁のみ取り扱い窓口がありますので、予約を入れて相談されてもよいと思います。

以上でアドレスを終わります。ありがとうございました。

#### 【会務報告】 幹事 本木順也

- ①ロータリーの友、2月号と「抜萃のつづり」が届いていますのでお持ち帰り下さい。
- ②2/11(火)に親睦行事「第2回 ボウリング大会」が14:00~Tマックスボウルで行われます。
- ③2/18(火)に鹿児島純心インターアクトクラブの例会が17時より行われます。ご都合のつかれる方は、メークアップにもなりますので、ご参加下さい。
- ④本日、例会後に定例理事会を事務局で行います。

#### 【ゲスト】(卓話者)

教王寺 住職 第5世 富田晃義師  
交換留学生  
スタニスワフ・ジャンコフスキ君



#### 【ニコニコBOX】

◆森迫直子君・本木順也君

3週間ぶりの例会です。皆様、お変わりなくお元気だったでしょうか?本日もよろしくお願ひいたします。

《ニコニコBOX累計額 ¥84,000-》

#### 【2月の誕生日祝い】



おめでとうございます!  
庄司教克君(5日)

#### 【米山記念奨学会より感謝状の贈呈】



・第1回米山功労者  
岩下いづみさん



・第3回 米山功労者(マルチブル)  
永田優治さん、  
・第8回 米山功労者(マルチブル)  
右田省二さん・

『米山功労者は個人の特別寄付金の累計額が10万円毎に「米山功労者」として表彰されます。』

#### 【プログラム】外部卓話

教王寺

住職 第5世 富田晃義師

信仰についてお話しします。

ここ数年の間に広まった「推し活」という言葉があります。自分が好きなことをすることあるいは応援するなど活動全般のことを指します。皆さんが小学生の頃好きだったことや物、他人を思い出してみてください、紙とペンがある人は書き出してみてください、20代のころ、40代の頃そして今はどうでしょう。それぞれの年代で変わっているものもありもしかしたらずっと変わらず好きな人、好きなもの、好きなこともあるかもしれません。それは、誰かに強制されたものではありません。自分が好きでやることであり嫌だと思ったらやめる自主的なものです。信仰とは推し活そのものです。皆様の素直な気持ちから始まる、好きになったら始まり嫌になったらやめる金銭や人に縛られていいものではありません。

2月2日は節分、この日は旧暦での大晦日です。前厄本厄後厄にあたるからと厄払いをされますが、厄払いで1年間の不摂生や身に付いた汚れを払います、12年に一度やるというものでもありません。新しい1年に向け厄を払って身をあらため無事にお過ごしいただきたいと思ひます。

(濱田一郎公共イメージ副委員長)

2024-2025年度 国際ロータリーのテーマ 「ロータリーのマジック」  
第2730地区スローガン 「ロータリーのマジックでロータリーを楽しもう」  
クラブスローガン 「四つのテストを胸に ロータリーを楽しもう」



### 《第2回 ボウリング大会》

2月11日（火）クラブ運営委員会による親睦ボウリング大会が開催されました。

留学生スタン君と迫さま一家、会員やその家族も含めて20名が参加し、2ゲームでしたが、みな競技を楽しみ親睦を深めることができました。

運営や賞品にご寄付いただきました森迫会長・川原篤雄会員・川原健司会員ありがとうございました。  
(中谷光男クラブ運営委員)



### 結果発表！

1位 安藤秀樹さん  
2位 川原健司さん  
スタン君も頑張りました。景品もゲットしました。

### 次回（第1223回）例会のお知らせ

日時：2025年3月6日（木）10:50～13:00  
場所：白金酒造(株) 石蔵ミュージアム  
〒899-5651 始良市脇元1933  
集合：10:50 11:00～工場見学・説明  
12:20～例会 食事  
プログラム：職場訪問例会

### ＜この後の3月例会プログラム＞

・3/27(木) クラブ協議会（国際奉仕）  
夜間例会・草山RCとの交流会 レストランにて

### 出席報告

例会日	会員数	出席数	出席率%
第1221回2月6日（木）	41 (39)	31	79.49

### 市内他RC例会プログラム

★は、記帳受付有り (ホームクラブ例会場)

鹿児島RC ★2/21(金) 2/17(月)3クラブ合同例会  
2/28(金) マイロータリー登録説明会 (山形屋)

鹿大アカデミーRC2/21(金)新会員卓話  
(竹之内太吾会員・渡邊千晃会員) (稲盛記念館)

中央RC 2/24(月) 振替休日の為休会  
3/3(月) 米山記念奨学生卓話 (山形屋)

令和RC 2/25(月) クラブフォーラム (サンデイズ)

東南RC 2/25(火) フリートーク  
3/4(火) 外部卓話 園田愛美様 (サンロイヤル)

城西RC ★2/25(火) 2/27(木)に例会変更  
東RCとの合同例会 (サンデイズ)

南RC 2/26(水) 祝日休会  
3/5(水) (サンロイヤル)

西RC 2/26(水) 卓話  
★3/5(水) 賀寿の宴 18:30～レストラン (山形屋)

西南RC 2/26(水) クラブ協議会 (ビセント)

東RC 2/27(木) 夜間例会 18:30～  
3/6(木) クラブフォーラム (サンデイズ)

北RC 2/27(木) 夜例会 18:30～  
3/6(木) クラブフォーラム (アトホテル鹿児島)